

**I.P.A.S.S.**

**“ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E SERVIZI SOCIALI”**

Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro  
Via Ospedale n°3 -91013 Calatafimi Segesta (TP)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N. 240 del Reg.	<b>OGGETTO: approvazione verbale di gara ed aggiudicazione provvisoria relativa alla locazione di un immobile (Istituto Blundo) di proprietà dell'IPASS da adibire a servizio residenziale.</b>
DATA 31/12/2016	

L'anno duemilasedici il giorno trentuno del mese di Dicembre, alle ore 16,00 in Segesta presso gli Uffici Amministrativi dell'I.P.A.S.S. di Via Ospedale N° 3 in seguito a regolare convocazione il Consiglio di Amministrazione si è riunito nelle persone seguenti:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
RAG. RUSSO DOMENICA	<i>Componente</i>	<b>P</b>	
DOTT.SSA FILARDI ANTONIA	<i>Componente</i>	<b>P</b>	
DOTT.SSA CUSENZA GIUSEPPINA	<i>Componente</i>		<b>A</b>
INS. PISANO SANTO	<i>Componente</i>	<b>P</b>	
<b>TOT.</b>		<b>3</b>	<b>1</b>

Con l'assistenza del Segretario Rag. Filippo Barbera

Constatato il numero legale degli intervenuti, si dichiara aperta la riunione e si invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTO** il D.A. n.91 Serv. 7 IPAB del 22/01/2015 con cui è stato ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia per il prossimo quinquennio 2014/2019, ratificato con Deliberazione n.1 del 10/02/2015;

**PREMESSO** che l'Ente è proprietario di un immobile sito in Via Trieste n.6 a Calatafimi-Segesta (TP) censito al catasto al Foglio 56, particella 277, Cat. B/1;

**VISTO** l'avviso di locazione, approvato con delibera n.196 del 24/11/2016, pubblicato sul sito dell'IPASS in data 25.11.2016 e all'Albo Pretorio del Comune di Calatafimi Segesta (TP) relativo all'avviso per manifestazione di interesse dell'immobile suddetto;

**VISTA** il verbale delle operazioni di apertura buste per le offerte pervenute per la locazione dell'Istituto "BLUNDO" dal quale risulta aggiudicataria provvisoria la Etica Soc. Coop. ONLUS che ha proposto una offerta pari ad € 2.400,00 mensili, superiore rispetto al canone base previsto dall'avviso di locazione pari ad €2.250,00 mensili;

**PRESO ATTO** che il verbale suddetto è stato pubblicato sul sito web istituzionale dell'Ente ed in amministrazione trasparente e che contro di esso non è pervenuta alcuna contestazione;

**CONSIDERATO** che la documentazione allegata alla domanda è corrispondente a quanto previsto dall'avviso pubblico;

**RITENUTO** per quanto sopra citato di poter procedere all'assegnazione provvisoria in locazione della predetta unità immobiliare, fermo restando le dovute garanzia prevista nella manifestazione d'interesse di cui all'avviso pubblico;

### **VISTE:**

- la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;
- il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;
- il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

- la direttiva alle IPAB dell'Assessorato alla Famiglia prot. n.32188 del 05/09/2014 di utilizzo degli immobili di proprietà delle Opere Pie;
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente O.R.EE.LL. della Regione Sicilia;

**TUTTO** ciò premesso, visto e ritenuto;

**CON** voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati di:

- 1) approvare il verbale di apertura buste del 21/12/2016, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, finalizzato alla locazione di un immobile sito in Via Trieste n.6 a Calatafimi-Segesta (TP) censito al catasto al Foglio 56, particella 277, Cat. Catastale B/1;
- 2) prendere atto di poter procedere all'assegnazione provvisoria in locazione all'ETICA Soc. Coop. Sociale ONLUS avente sede in Via A. De Gasperi n.32 a Calatafimi Segesta (TP) della predetta unità immobiliare, fermo restando le dovute garanzie previste nella manifestazione d'interesse di cui all'avviso pubblico;
- 3) dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. N.267/2000.

**IL SEGRETARIO**  
*F.to Rag. Filippo Barbera*

**IL PRESIDENTE**  
*F.to Rag. Domenica Russo*

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ e contro di essa non è stata prodotta opposizione o reclamo.

Calatafimi Segesta, li \_\_\_\_\_

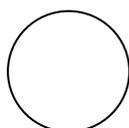
Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_

---

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.



Calatafimi Segesta, li \_\_\_\_\_

Il Segretario